

ÖZET

DÖNEM PROJESİ

KENTSEL DÖNÜŞÜM KAPSAMINDA RİSKLİ YAPILARIN TEPİTİ VE DEĞERLENDİRİLMESİ

Yaşar İNCE

Ankara Üniversitesi
Fen Bilimleri Enstitüsü
Taşınmaz Geliştirme Anabilim Dalı

Danışman: Prof. Dr. Metin ARSLAN

Bu araştırmanın amacı, Kentsel dönüşümün tanımının yapılarak kentsel dönüşümün tarihsel gelişimi, amacının ve önemin anlatılarak kentsel dönüşümün uygulama yöntemlerinden bahsedilmiştir. Ülkemizde Kentsel dönüşümün amacıyla dolaylı ve doğrudan çıkarılan yasaları ortaya koyarak, 6306 sayılı afet riski altındaki alanları dönüştürülmesi hakkındaki kanunu ile gelinen son noktayı anlatmak.

Türkiye'de kentsel dönüşüm kapsamında 6306 sayılı afet riski altındaki alanları dönüştürülmesi kanunda geçen riskli yapıların nasıl tespit edildiği, riskli yapıların kimler tarafından raporlandığı, riskli yapı rapor sonrası yapılan iş ve işlemler anlatılarak Türkiye'de Kentsel Dönüşüm Kapsamında riskli yapıların tespiti ve değerlendirilmesi konusu açıklanmaya çalışılmıştır.